



ANEXO XII. CUADRO DE EFICACIA VINCULANTE A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN

PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL ÁREA FUNCIONAL DE BILBAO METROPOLITANO

2025



ANEXO XII. CUADRO DE EFICACIA VINCULANTE A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN

TÍTULO		CAPÍTULO			VINCULANTE	RECOMENDATORIO	OBSERVACIONES	
TERCERO	MEDIO FÍSICO E INFRESTRUCTURA VERDE	1 Disposiciones Generales						
		2 Categorías de ordenación del medio físico	Especial protección	Bosques autóctonos	X			
				Hábitat Interés Comunit. Prioritarios	X			
				Áreas Especial Interés Litoral	X		De PTS Litoral	
				Humedales (Grupos II y III)	X		De PTS Humedales	
				Zonas con flora y fauna protegida	X		De DL 1/2014, L 42/2007	
				Lugares de Interés Geológico (LIG)	X			
			Mejora ambiental				X	De PTS Ríos, Agroforestal, Litoral, Humedales
			Forestal				X	De PTS Agroforestal (delimitación)
			Agroganadera y campiña	Alto valor estratégico	X		De PTS Agroforestal (delimitación)	
				Paisaje rural transición	X		De PTS Agroforestal (delimitación)	
			Protección aguas superficiales				X	De PTS Ríos
		3 Condicionantes superpuestos	Riesgos naturales y Cambio climático	Áreas inundables	X			
				Vulnerabilidad de acuíferos	X			
				Riesgos geológicos	X		De PTS Agroforestal	
				Incendios forestales	X		De Plan Forestal Vasco (directrices generales)	
				Efecto isla de calor	X			
				Sequía (actividades agroganadera)	X			
			Infraestructura verde	Espacios naturales de interés	X		De PORN, PRUG	
				Otros hábitat interés comunitario	X			
				Otros elementos categorías	X		De PTS Ríos, Humedales	
				Parques metropolitanos y fluviales	X		A desarrollar mediante Plan Especial	
				Áreas de esparcimiento	X		De DF 174/2017	
				Playas urbanas	X			
				Corredores ecológicos	X			
				Infraestructura verde urbana	X			
				Áreas de conflicto	X			
			Otros (Montes de Utilidad Pública)				X	De Ley 43/2003, NF 3/2007, Catálogo de MUP de Bizkaia
		4 Actividades en Suelo no urbanizable			X		De D 396/2013	
		A.I Matriz			X			
		A.II Usos			X			
CUARTO	HÁBITAT RURAL	Corredores ecológicos agropecuarios			X			
		Núcleos rurales			X		De LEY 2/2006 + inventario DFB	
QUINTO	HÁBITAT URBANO	1 Disposiciones Generales		Perímetro de Crecimiento Urbano	X			
				Espacios relevantes y reservas aa.ee	X			
		2 Modos de intervención	Regeneración	X				
			Renovación	X				
			Rehabilitación	X				
			Redensificación	X				
			Desclasificación	X				
		3 Asentamientos residenciales	Cuantificación residencial	X				
			CMT	X				
		4 Asentamientos para actividades económicas		Cuantificación para aa.ee.	X		De PTS Creación Pública de Suelo para AA.EE.	



TÍTULO		CAPÍTULO		VINCULANTE	RECOMENDATORIO	OBSERVACIONES
SEXTO	EQUIPAMIENTOS	1 Disposiciones Generales		X *	X	* La prohibición de implantación en SNU
SEPTIMO	MOVILIDAD E INFRAESTRUCT. DEL TRANSPORTE	1 Disposiciones Generales		X		
		2 Movilidad metropolitana	Movilidad de viajeros	X		
			Transporte de mercancías	X		
		3 Infraestructuras del transporte	Red peatonal y ciclista	X		De Sectoriales
			Red ferroviaria	X		De Sectoriales
			Red viaria	X		De Sectoriales
			Puertos y navegabilidad ría	X		De Sectoriales
			Aeropuerto	X		De Sectoriales
OCTAVO	GESTIÓN SOSTENIBLE DE RECURSOS	1 Disposiciones Generales		X		
		2 Redes de servicio de agua	Infraestruct. abastecimiento agua	X		De Sectoriales
			Infraestruct. saneamiento agua	X		De Sectoriales
		3 Ciclo productivo	Energía y gas	X		De Sectoriales
			Economía circular: gestión residuos	X		De Sectoriales
			Economía circular: suelo	X		De Sectoriales
NOVENO	PAISAJE Y PATRIMONIO	1 Paisaje	Tipos y unidades de paisaje		X	
			Áreas Especial Interés Paisajístico		X	
			Determinaciones		X	
		2 Patrimonio natural y cultural			X	
DÉCIMO	CUESTIONES TRANSVERSALES	1 Cambio climático		X		
		2 Accesibilidad universal		X		A desarrollar por PGOU
		3 Inclusión y perspectiva género		X		A desarrollar por PGOU
		4 Salud		X		A desarrollar por PGOU
		5 Euskera		X		A desarrollar por PGOU
UNDÉCIMO	COMPATIBILIZACIÓN			X		
DUODÉCIMO	LEGISLACIÓN SECTORIAL ESTATAL	1 Aviación civil		X		
		2 Otras legislaciones sectoriales	Costas	X		
			Puertos de interés general	X		De RDL 2/2011
			Red carreteras estado (AP68)	X		De Ley 37/2015
			Red ferroviaria interés general	X		

Vinculación directa (DOT)
Vinculación directa (propuesta PTP)
Vinculación indirecta (de otras legislaciones)